



COMUNE DI TRESIGNANA

Provincia di Ferrara

Piazza Italia, 32 – 44039 – Tresignana loc. Tresigallo –
Sede distaccata: Via Vittoria, 29 – 44035 – Tresignana – loc. Formignana
CF/P.IVA 02035700380 – PEC comune.tresignana@cert.comune.tresignana.fe.it



AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

finalizzata all'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata (art. 36, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50) in modalità telematica tramite la piattaforma per gli acquisti telematici AcquisinretePA per l'affidamento dei lavori del progetto denominato: "I.C. DON CHENDI – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE FORLANINI – LOTTO II – SOSTITUZIONE CALDAIA"

In esecuzione della determinazione n. 158 del 18/03/2020 l'Amministrazione Comunale rende nota l'intenzione di svolgere un'indagine di mercato al fine di individuare operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016, da esperire in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della Piattaforma per gli acquisti telematici AcquisinretePA.

Descrizione sintetica dei lavori

Il progetto prevede:

- Sostituzione dell'attuale generatore di calore con caldaia a condensazione alimentata a metano, di potenza termica al focolare pari a 250 kW e rendimento termico utile $\geq 93 + 2 \cdot \log P_n$ (misurato secondo le norme UNI EN 15502), con relative modifiche dell'impianto della centrale termica e rifacimento impianto elettrico della centrale termica:
 - Smontaggio, rimozione e smaltimento attuale caldaia e relative tubature;
 - Smontaggio pompe di circolazione esistenti;
 - Fornitura e posa di tubazioni e realizzazione di collegamenti del nuovo generatore di calore;
 - Fornitura e posa di accessori e apparecchiature necessarie al corretto funzionamento dell'impianto;
 - Fornitura e posa pompe di circolazione primarie;
 - Rifacimento impianto elettrico della centrale termica;
 - Montaggio pompe di circolazione esistenti in riserva;
 - Fornitura e posa nuova caldaia a condensazione 250 kW;
- Fornitura e posa di valvole termostatiche su tutti i radiatori dell'edificio, per la regolazione e il controllo della temperatura dei singoli ambienti, oltre alla fornitura e posa della centralina climatica di controllo della temperatura di mandata;
- Adeguamento dell'impianto elettrico a servizio del locale interrato, in seguito alla realizzazione di controsoffitto ed installazione di isolamento termico nell'intradosso della soletta compresa fra il piano interrato ed il piano rialzato (opere eseguite nell'ambito degli interventi del Lotto I, oggetto di altro appalto):
 - Smontaggio dell'impianto elettrico esistente per consentire la posa dell'isolamento e del controsoffitto;
 - Fornitura e posa in opera del nuovo impianto elettrico (tubazioni e cavi);
 - Fornitura e posa nuove lampade e sensori di presenza;

Importo stimato:

€ 45.862,08 di cui € 45.398,88 per lavori e € 463,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Categoria prevalente



COMUNE DI TRESIGNANA

Provincia di Ferrara

Piazza Italia, 32 – 44039 – Tresignana loc. Tresigallo –
Sede distaccata: Via Vittoria, 29 – 44035 – Tresignana – loc. Formignana
CF/P.IVA 02035700380 – PEC comune.tresignana@cert.comune.tresignana.fe.it



Categoria OS28 Classifica I (Impianti termici e di condizionamento) dell'importo di € 40.054,30 (86%)

Categoria secondaria

Categoria OS30 Classifica I (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi per € 5.807,78 (14%) - subappaltabile (art. 12, comma 2, lett. a), L. 80/2014) - Qualificazione non obbligatoria - Eseguibile dall'aggiudicatario anche se privo della relativa qualificazione.

Tempi di esecuzione: 49 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Subappalto: ammesso ai sensi dell'art. 105, comma 2 e comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Avalimento: ammesso secondo le modalità di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Modalità di presentazione e contenuto della manifestazione d'interesse: Gli operatori economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016 dovranno presentare la manifestazione di interesse, redatta secondo il "**modello A**" allegato al presente avviso (scaricabile dalla pagina del sito internet istituzionale del Comune di Tresignana sezione "Bandi di Gara e Contratti"), debitamente compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante o dal soggetto munito di procura, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore ove è richiesto di dichiarare:

- l'interesse a essere invitati all'eventuale procedura negoziata da esperirsi come descritto nel presente avviso;
- di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti nel presente avviso;
- di essere a conoscenza che la procedura negoziata verrà esperita in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma per gli acquisti telematici AcquistinretePA, per i soli utenti registrati, al seguente link <https://www.acquistinretepa.it> Qualora l'utente non risultasse registrato alla piattaforma al momento dell'invio delle lettere di invito da parte dell'Amministrazione, NON potrà essere invitato a presentare offerta. Le modalità di registrazione al sistema AcquistinretePA sono esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma stessa, guide accessibili e scaricabili al seguente link:

https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/supporto_guide.html

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire **entro le ore 12.00 del giorno 28/04/2020**, esclusivamente mezzo PEC all'indirizzo: comune.tresignana@cert.comune.tresignana.fe.it e indicare nell'oggetto la seguente dicitura: **Manifestazione di interesse procedura negoziata - "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE FORLANINI – LOTTO II – SOSTITUZIONE CALDAIA"**; Le manifestazioni di interesse pervenute oltre tale termine/o inviate a diverso indirizzo e/ o con diverse modalità, non saranno prese in considerazione.

Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse

- assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede, per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente avviso;
- possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, per la categoria prevalente **OS28** (Impianti termici e di condizionamento) dell'importo di € 40.054,30 oppure possesso di attestazione SOA **OS28 Classifica I**

Qualora il numero delle istanze risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso (**non è previsto soccorso istruttorio**) sia superiore a 10 (dieci), i candidati verranno individuati con sorteggio, che sarà effettuato in data **06/05/2020 alle ore 10,00** presso la sede del Settore LLPP e Patrimonio, in località Formignana di Tresignana (FE), Via Vittoria n. 29.

Nell'ipotesi in cui il numero degli operatori economici che manifestassero il proprio interesse fosse inferiore a 10, il RUP, per la selezione degli operatori economici mancanti da consultare per la



COMUNE DI TRESIGNANA

Provincia di Ferrara

Piazza Italia, 32 – 44039 – Tresignana loc. Tresigallo –
Sede distaccata: Via Vittoria, 29 – 44035 – Tresignana – loc. Formignana
CF/P.IVA 02035700380 – PEC comune.tresignana@cert.comune.tresignana.fe.it



richiesta di preventivo, individuerà gli stessi attingendo tra gli operatori iscritti al M.E.P.A. per la Categoria OS6 (finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) a proprio insindacabile giudizio.

Della procedura di individuazione degli operatori da consultare per la richiesta di preventivo verrà redatto apposito verbale.

L'elenco degli operatori individuati verrà poi secretato conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente.

Criterio di aggiudicazione

Minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso sull'importo lavori a base di gara con applicazione del disposto dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 **e dei commi 2-bis e 2-ter**, del D.Lgs. 50/2016. **In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.** Se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno dieci (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1 del d.lgs. 50/2016), in sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b, c), d), e).

Ulteriori informazioni

Resta inteso che il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'istanza non dovesse giungere a destinazione in tempo utile. Non si terrà conto di istanze presentate in modo difforme dalle prescrizioni indicate nel presente avviso o pervenute dopo la scadenza. Il termine di consegna è perentorio.

Il presente avviso non costituisce gara pubblica, né proposta contrattuale. L'indagine di mercato di cui al presente avviso è esclusivamente preordinata a conoscere la platea dei potenziali operatori interessati a partecipare alla procedura negoziata da attivarsi in una fase successiva in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma di e-procurement AquistinretePA. In tal senso le manifestazioni di interesse non comportano l'instaurazione di posizioni giuridiche, né obblighi negoziali nei confronti del Comune di Tresignana, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito alle successive procedure di affidamento, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune nonché sul sito internet alla pagina www.comune.tresignana.fe.it - Sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti".

Prima dell'avvio della procedura negoziata e dell'invito agli operatori economici abilitati che hanno manifestato l'interesse, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel Casellario Informativo dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. f-ter) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. Non si darà luogo all'invito dell'operatore economico che ha iscrizioni per le cause di cui sopra.

Ogni ulteriore informazione può essere richiesta contattando l'arch. Cristina Volpi ai seguenti recapiti: telefono n. 0533-59012 int. 366, oppure Sig. Katia Ferri, telefono 0533-59012 int. 362, e-mail lavoripubblici@comune.tresignana.fe.it o presso gli uffici del Settore LL.PP. e Patrimonio, viale Vittoria n. 32 – 44035 Tresignana, Loc. Formignana (FE).

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Marco Odorizzi, Responsabile del Settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Tresignana.

Trattamento dati

Ai sensi dell'art. 13 Regolamento europeo n. 679/2016 del D.lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle



COMUNE DI TRESIGNANA

Provincia di Ferrara

Piazza Italia, 32 – 44039 – Tresignana loc. Tresigallo –
Sede distaccata: Via Vittoria, 29 – 44035 – Tresignana – loc. Formignana
CF/P.IVA 02035700380 – PEC comune.tresignana@cert.comune.tresignana.fe.it



attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla legge 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Tresignana, il responsabile del trattamento dei dati è individuato nella persona Responsabile del Settore Tecnico.

L'informativa sul trattamento dei dati personali è reperibile sul sito del Comune di Tresignana nella sezione Privacy

**Il responsabile del
Settore LLPP e Patrimonio**
Arch. Marco Odorizzi

MO/cv/kf

Al Comune di Tresignana
PEC comune.tresignana@cert.comune.tresignana.fe.it

OGGETTO: Avviso di indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di "I.C. DON CHENDI – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE FORLANINI – LOTTO II – SOSTITUZIONE CALDAIA" – Manifestazione interesse/dichiarazione

A Il/la sottoscritto/a (cognome e nome)

luogo e data di nascita

residente a provincia CAP.....

via n. C.F.

in qualità di **(barrare la casella interessata):**

- legale rappresentate

- titolare

- procuratore

- altro **(specificare)**

dell'Impresa/Ditta

con sede in provincia CAP.....

via n. C.F.

P.I. tel..... fax.....

e-mail

PEC

B Il/la sottoscritto/a (cognome e nome)

luogo e data di nascita

residente a provincia CAP.....

via n. C.F.

in qualità di **(barrare la casella interessata):**

- legale rappresentate

- titolare

- procuratore

- altro **(specificare)**

dell'Impresa/Ditta ausiliaria.....

con sede in provincia CAP.....

via n. C.F.

P.I. tel..... fax.....

e-mail

PEC

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

ad essere invitato dal Comune di Tresignana a presentare un'offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto

A tal fine dichiara di voler partecipare in qualità di **(barrare la casella interessata)**:

- impresa individuale;
- Società Cooperativa iscritta all'albo delle cooperative;
- Consorzio (che si riserva di indicare l'impresa/e consorziata/e in sede di offerta);
- Avvalimento con l'Impresa

(allegare dichiarazione dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo, di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto nel medesimo articolo e, in specifico € 40.054,30 oppure attestazione SOA Categoria OS28 Classifica I (Impianti termici e di condizionamento):

In conformità alle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

DICHIARA

- l'inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
- di essere iscritto alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto dell'avviso di manifestazione di interesse;
- di essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo, di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, in misura non inferiore a quanto previsto nel medesimo articolo e, in specifico a € 40.054,30; **(allegare elenco lavori analoghi di importo non inferiore ad € 40.054,30 eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data dell'avviso.)**

oppure

- di essere in possesso di attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione nelle **categorie OS28 – classifica I (allegare copia della SOA)**;
 - di aver preso conoscenza della tipologia delle lavorazioni e dei requisiti richiesti per l'affidamento e successiva esecuzione e di aver preso conoscenza e accettare le condizioni contenute nell'avviso di manifestazione di interesse;
 - di essere a conoscenza che la successiva procedura negoziata verrà esperita in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma per gli acquisti telematici AcquistinretePA, per i soli utenti registrati, al seguente link <https://www.acquistinretepa.it> i,e a tal fine dichiara: **(barrare la casella interessata)**:
 - **di ESSERE già registrato** al suddetto sistema "AcquistinretePA";
- oppure*
- **di NON ESSERE ancora registrato** al suddetto sistema "AcquistinretePA" e pertanto, qualora non risultasse registrato al suddetto sistema al momento in cui

ALLEGATO A

(carta semplice)

l'Amministrazione dovrà procedere con l'invio delle relative lettere di invito, dichiara di essere a conoscenza che non potrà essere invitato a presentare offerta;

- Di avere preso visione della informativa sul trattamento dei dati personali, pubblicata sul sito del Comune di Tresignana nella sezione Privacy"

Luogo e data

Il dichiarante

N.B.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.
In caso di Avvalimento il presente modulo deve essere sottoscritto anche da parte dell'Impresa Ausiliaria.